

construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

20/08/25 16:55

RE: Intervention pour le remplacement des fenêtres

à : Christian DE GASTINES, construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

cc : MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION]

Bonjour Mr. DEGASTINES,

Comme précisé précédemment, les exigences du PV coupe-feu quant à la pose de porte ont été respectées,

Par ailleurs, les quitus d'exécution sont fournis par EIFFAGE et non pas par le sous-traitant, nous nous excusons de cet oubli,

Le sous-traitant est chargé de l'exécution des travaux uniquement. En ce qui concerne les réclamations, merci de les adresser à un membre de l'encadrement EIFFAGE, au bureau ou via les canaux de communication (Téléphone, mail, boîte aux lettres),

Nous prenons en compte les remarques mentionnées sur le quitus et reviendrons vers vous très vite.

Bonne soirée,

Cordialement,

L'équipe EIFFAGE

De : Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>

Envoyé : mercredi 20 août 2025 10:37

À : construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>Cc : MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION] <Mustapha.MOUSSAOUI@eiffage.com>

Objet : RE: Intervention pour le remplacement des fenêtres

Bonjour Madame Zou,

Merci de votre réponse.

Il s'agit d'une tolérance de **jeu au montage** (5mm) pour faciliter les réhabilitations d'immeuble au niveau des portes.

Pour EIFFAGE et son logo **SECURITE** avant tout, cette tolérance n'exclut pas de faire faire un joint sous la barre s'aluminium par la société M.C.R. Déco pour empêcher le passage des fumées dans les 2 sens sous la porte en cas d'incendie.

Pourquoi le CT Msaoura de MCR Déco a-t-il refusé de donner un quitus d'exécution de son travail par 2 fois ?

Il y a 73 locataires dans notre immeuble et il y a 5 immeubles à rénover; c'est curieux que ce point précis ne soit pas pris en compte par EIFFAGE au niveau **SECURITE** incendie vis

à vis des fumées toxiques.

Cordialement

Christian et Marie-Antoinette de Gastines

envoyé : 20 août 2025 à 10:17
de : "construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]"
<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>
à : Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>, "construction
gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]"
<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>
cc : "MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION]"
<Mustapha.MOUSSAOUI@eiffage.com>
objet : RE: Intervention pour le remplacement des fenêtres

Bonjour Mr DE GASTINES,

Vous trouverez ci-dessous l'extrait de la fiche technique et du PV coupe-feu de la porte
parlière.

Il y a un jeu de fonctionnement autorisé de maximum 5mm dans notre cas.
Une feuille de papier peut donc largement passer sous la porte sans que celle-ci perde son
degré coupe-feu.

FICHE TECHNIQUE

TYPE D'HUISSERIE	SUPPORT	VANTAIL		RESISTANCE AU FEU Dimension vantail	
		Cadre porte	Ep	Hauteur	Largeur
Bati réhabilitation RH6	Support rigide	Bois feuillus ≥ 600 kg/m3 (sauf Hêtre)	40	2140 maxi	930 maxi

EXTRAIT DU PV

Lorsque le dormant bois et l'encadrement du vantail sont réalisés en bois feuillus de masse volumique
moyenne théorique minimale 600 kg/m³, les jeux de fonctionnement maximaux autorisés sont les suivants:

- En traverse haute : 3,0 mm
- Verticalement, côté articulation : 2,0 mm
- Verticalement, côté serrure : 2,5 mm
- Au seuil : 5,0 mm
- En traverse basse (lorsqu'elle est mise en œuvre) : 3,0 mm

Concernant la rayure sur votre porte, nous sommes toujours en discussion avec le fournisseur. Nous ne manquerons pas de vous tenir informé dès que nous aurons leur retour.

Bien noté le 20/08/2025

Cordialement,

Séverine ZOU

Coordnatrice travaux

EIFFAGE CONSTRUCTION Amélioration de l'Habitat

101 boulevard Victor Hugo – 93 400 SAINT OUEN SUR SEINE



LA SÉCURITÉ,
C'EST NOTRE
HISTOIRE.

De : Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>

Envoyé : mardi 19 août 2025 19:27

À : construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]
<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

Cc : MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION] <Mustapha.MOUSSAOUI@eiffage.com>

Objet : Re: Intervention pour le remplacement des fenêtres

Bonjour Madame Zou,

1 - Bien noté

- 25/09, entre 13h30 et 16h00 mise en place protections pour changements fenêtres;

- 26/09, entre 8h30 et 18h00 changements fenêtres .

2 - Je vous rappelle que je suis sans réponse de EIFFAGE concernant la porte blindée "coupe-feu" et "anti-intrusion" qui a été livrée rayée (intérieur haut) et dont le joint bas non fait laisse passer les fumées dans les 2 sens (voir feuille de papier)

https://christiandegastines.com/Zillus/PapA4_EI30.jpg

Je n'ai pas reçu de QUITTUS d'exécution me permettant de signaler cet oubli qu'on retrouve sur les portes palières 55, 56 et 57. Je n'ai pu vous signaler ce défaut qu'avec un document provisoire récupéré sur ma porte

https://christiandegastines.com/TraCen05_03.html

Cordialement

Christian et Maris-Antoinette de Gastines

envoyé : 19 août 2025 à 14:49

de : "construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]"

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

à : "christian.degastines@orange.fr" <christian.degastines@orange.fr>

objet : Intervention pour le remplacement des fenêtres

Bonjour Mr DE GASTINE,

Je vous informe que l'intervention pour le remplacement des fenêtres de votre logement est prévue le **26 septembre toute la journée**.

Afin de préparer cette intervention, nous passerons le **25 septembre après-midi** pour mettre en place les protections nécessaires.

Si vous avez une préférence concernant l'horaire de notre passage le 25 septembre, n'hésitez pas à m'en faire part.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Bien cordialement,

Cordialement,

Séverine ZOU

Coordinatrice travaux

EIFFAGE CONSTRUCTION Amélioration de l'Habitat

101 boulevard Victor Hugo – 93 400 SAINT OUEN SUR SEINE



LA SÉCURITÉ,
C'EST NOTRE
HISTOIRE.