

RE: Déménagement caves 55, 56, 57, 58 et 44 du 11/12/2025

à : construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

cc : arthur.ferrarone@parishabitat.fr, CHAMSEDDINE Karim, MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION],

Christian de Gastines

Bonjour Madame Zou, référente locataire et coordinatrice EIFFAGE,

Sur les 5 feuilles A4 posées par votre collègue le 10/12/2025 en votre présence avec "QR code et logo central EIFFAGE", 3 feuilles concernent l'éclairage (spot encastré, luminaire tube, luminaire carré) pour "la réunion de présentation de témoin à Paris Habitat" dans le vestibule d'entrée. Il manque quelques témoins!

Est-il prévu une "présentation" à Paris Habitat sur les 5 thèmes ci-dessous.

1 - Fenêtres:

--- **Dégradations** EIFFAGE suite pose 3 fenêtres (commande électrique volets roulants métalliques de protection 1er étage face rue de Santeuil; cache radiateur);

--- **Type vasistas** (poignée en haut et non en bas sur le côté G) choisi dans salle de bain oblige le locataire à prendre un escabeau pour ouvrir afin d'aérer (pas évident pour des personnes âgées).

2 - **Sécurité 73 appartements**: absence jointoientement sous linteau bas aluminium porte blindée "anti-intrusion" et "incendie" (passage des fumées toxiques); livraison porte rayée au cutter sans quitus régularisé au 56.

3 - **Éclairage provisoire sous-sols caves**: *déménagement imposé* par EIFFAGE à 5 locataires (44, 55, 56, 57, 58; caves 1er sous-sol, 2e sous-sol) pour créer un espace vélo sans mise à leur disposition d'une multiprise dans les corridors concernés afin d'éclairer provisoirement (ranger, trier, évacuer avant déménagement; vérifier après déménagement) leur cave sans éclairage avec une lampe baladeuse.

4 - **Ligne téléphonique fixe** coupée: le signalement à PARIS HABITAT et à EIFFAGE resté sans réponse n'est pas simple à gérer.

5 - **Tags sur mur restaurant terrasse rue de Santeuil**: non effacement alors que les peintres travaillaient sur la façade rue de Santeuil.

Si oui, nous proposer une date et un créneau horaire en nous apportant des réponses concrètes.

Cordialement

CH et MADG

envoyé : 15 décembre 2025 à 14:45

de : construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

à : Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>

cc : MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION]

objet : RE: Déménagement caves 55, 56, 57, 58 et 44 du 11/12/2025

Bonjour Mr. DEGASTINES,

Je suis la collègue de Mme Zou,

En effet, j'ai collé les QR CODE pour préparer la réunion de présentation de témoin à Paris Habitat,

Si vous avez besoin d'informations particulières, n'hésitez pas à revenir vers nous,

Cordialement,

L'équipe EIFFAGE

Numéro de téléphone : 06.69.60.34.30



De : Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>

Envoyé : dimanche 14 décembre 2025 12:29

À : construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

Cc : MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION] <Mustapha.MOUSSAOUI@eiffage.com>;

arthur.ferrarone@parishabitat.fr; CHAMSEDDINE Karim <karim.chamseddine@parishabitat.fr>

Objet : RE: Déménagement caves 55, 56, 57, 58 et 44 du 11/12/2025

Bonjour Madame Zou,

Bravo pour vos QR codes EIFFAGE lus avec le smartphone d'un jeune voisin.

Après avoir mis à jour vos pages courantes, merci de transmettre ce lien

<https://christiandegastines.com/TraCen00a.html>

à EIFFAGE COM pour qu'il nous donne une réponse.

Cordialement

CH MADG

envoyé : 11 décembre 2025 à 16:34

de : "construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]"

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

à : Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>, "construction
gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]"

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

cc : "MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION]"

<Mustapha.MOUSSAOUI@eiffage.com>, "arthur.ferrarone@parishabitat.fr"

<arthur.ferrarone@parishabitat.fr>, CHAMSEDDINE Karim

<karim.chamseddine@parishabitat.fr>

objet : RE: Déménagement caves 55, 56, 57, 58 et 44 du 11/12/2025

Bonjour M. De Gastine,

Comme indiqué dans mon précédent mail, nous sommes passés à plusieurs reprises aujourd'hui afin de vous présenter votre nouvelle cave. Sauf erreur de notre part, le déménagement vers cette nouvelle cave était prévu ce jour, comme nous vous l'avions précisé. Cependant, vous n'avez répondu ni à nos appels, ni ouvert votre porte au prestataire ni à notre équipe, ce qui n'a pas permis d'effectuer le transfert.

Concernant votre mail du 11/12/2025, comme indiqué, nous en avons bien pris note.

Les problématiques que vous soulevez concernent uniquement l'organisation interne du chantier et ne relèvent pas des locataires.

Cordialement.

L'équipe EIFFAGE

Numéro de téléphone : 06.69.60.34.30



De : Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>

Envoyé : jeudi 11 décembre 2025 14:51

À : construction.gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

Cc : MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION] <Mustapha.MOUSSAOUI@eiffage.com>;

arthur.ferrarone@parishabitat.fr; CHAMSEDDINE Karim <karim.chamseddine@parishabitat.fr>

Objet : Re: Déménagement caves 55, 56, 57, 58 et 44 du 11/12/2025

Bonjour Madame Zou,

1 - Suite à votre courriel du 10/12 à 16:20 me disant "Nous avons pris note" sans autres indications QUOI_OU_QUAND_COMMENT indiquant ce que vous proposez, merci de votre courriel lu ce 11/12/25 à 14h20 me disant que je peux voir ma nouvelle cave comme demandé.

2 - Reprise des questions toujours sans réponses de votre part EIFFAGE ou de PARIS HABITAT:

21 - Est-elle située au 2e sous-sol au n°44 comme indiqué sur le plan EIFFAGE que vous m'avez fourni.

22 - Est-elle éclairée ainsi que la cave de départ au 1er sous-sol au n°56 afin que le locataire puisse vérifier le déménagement au départ et à l'arrivée sans être obligé d'avoir une torche électrique à la main.

3 - Le plus simple est de venir me récupérer chez moi ce 11/12 avant 18h (ou à une autre date avec un créneau horaire) afin que vous puissiez répondre

directement à mes questions pour nous éviter de perdre du temps afin de clôturer un déménagement où tout est flou alors qu'il y a un plan prévu.

Cordialement

CH-MADG

envoyé : 11 décembre 2025 à 13:06

de : "construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]"

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

à : Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>

cc : "MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION]"

<Mustapha.MOUSSAOUI@eiffage.com>, arthur.ferrarone@parishabitat.fr"

<arthur.ferrarone@parishabitat.fr>, CHAMSEDDINE Karim

<karim.chamseddine@parishabitat.fr>

objet : Re: Déménagement caves 55, 56, 57, 58 et 44 du 11/12/2025

Bonjour Mr. DEGASTINES,

Nous avons essayé de vous joindre à plusieurs reprises depuis ce matin,

Nous nous sommes également déplacés afin de vous montrer votre nouvelle cave,

Nous n'avons eu aucune réponse malheureusement,

Nous vous informons que le prestataire de déménagement interviendra à partir de 13h30,

Cordialement,

From: construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

Sent: Wednesday, December 10, 2025 4:21:27 PM

To: Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>; construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

Cc: MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION]

<Mustapha.MOUSSAOUI@eiffage.com>; arthur.ferrarone@parishabitat.fr"

<arthur.ferrarone@parishabitat.fr>; CHAMSEDDINE Karim

<karim.chamseddine@parishabitat.fr>

Subject: RE: Déménagement caves 55, 56, 57, 58 et 44 du 11/12/2025

Bonjour M. DE GASTINE,

Nous avons pris note.

L'équipe EIFFAGE

Numéro de téléphone : 06.69.60.34.30



De : Christian DE GASTINES <christian.degastines@orange.fr>

Envoyé : mercredi 10 décembre 2025 10:17

À : construction.gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

<gestionlocatairecensier.construction@eiffage.com>

Cc : MOUSSAOUI Mustapha [EIFFAGE CONSTRUCTION]

<Mustapha.MOUSSAOUI@eiffage.com>; arthur.ferrarone@parishabitat.fr;

CHAMSEDDINE Karim <karim.chamseddine@parishabitat.fr>; Christian de Gastines

<christian.degastines@orange.fr>

Objet : Déménagement caves 55, 56, 57, 58 et 44 du 11/12/2025

Bonjour Madame Zou,

Voir lien dont partie contenu est reproduit ci-dessous

10/12/2025 - Déménagement cave programmé le 11/12 par Séverine ZOU, coordinatrice travaux EIFFAGE – 2 problèmes à prendre en compte:

a) **Pas d'éclairage prévu en provisoire** (rallonge électrique vers prise pour lampe baladeuse dans cave) au 1er sous-sol et au 2e sous-sol à proximité des caves 55, 56, 57, 58 et 44 (intérieur caves non éclairé, minuterie corridor accès rendent impossible déménagement correct le 11/12 par entreprise mandatée par EIFFAGE);

b) **Mur en PVC bleu** construit le 09/12 au 1er sous sol **oblige à ressortir contenu des caves 55-56-57-58-44** pour passer au 2e sous-sol.

Cordialement

CH et MA de Gastines