

construction gestionlocatairecensier [EIFFAGE CONSTRUCTION]

05/06/26 17:32

LEVEE DE RESERVES

à : christian.degastines@orange.fr

Bonjour Mr. DEGASTINES,

Je reviens vers vous concernant la visite des OPR avec l'architecte. Un certain nombre de réserves a été identifié.

Je vous propose quelques dates, pourriez-vous nous faire un RDV ou modifier les dates si elles ne vous conviennent pas ?

J'ai repris votre liste :

- 11 – Ancien cadre extérieur porte blindée : trou à boucher, cadre à repeindre → Mercredi 10/06**
- 12 – Nouveau cadre ajouté avec 4 joints en caoutchouc noir : manque joint bas entre sol et montant bas aluminium signalé à EIFFAGE → Mercredi 10/06 entre 09h et 12h30**
- 13 – Intérieur porte blindée, haut, rayure en Z (trou à boucher puis peinture porte) signalée à EIFFAGE → Mercredi 10/06 entre 09h et 12h30**
- 14 – Sonnette installée dans boîtier électrique placé dans placard à balais à côté de la porte est inaudible (ancienne sonnette au dessus de la porte laissée en place ; signalement fait à équipe d'électriciens) → Un témoin a été réalisé et transmis à l'architecte, nous attendons sa validation pour vous communiquer une date**

- Salle de bains Vasistas posé avec poignée en haut inaccessible sans escabeau ce qui pose des problèmes aux personnes âgées → Echanges en cours pour valider un modèle de poignée déportée

Cadres métalliques :**21 – Chambre (côté cour) : milieu cadre → jeudi 11/06****22 – Cuisine : bas cadre → jeudi 11/06**

4 – Volets roulants métalliques extérieurs côté rue de Santeuil (anti-intrusion, pare soleil) 3 v olets (chambre, salle à manger, salon) conservés comme demandé ; fonctionnent avec 3 interrupteurs (chambre, salle à manger, salon) à refixer au mur suite à leur enlèvement pour poser les fenêtres et et la boiserie qui cache les trous de pose restants. → Fait, il reste le branchement électrique, je vous propose jeudi 11/06

5 – Cache radiateur chambre côté rue de Santeuil Refaire joints entre mur (chambre) et cache radiateur écarté du mur (pose fenêtres et boiserie cache trous de pose). → Mercredi 10/06

Par ailleurs, il a été noté en OPR la peinture du plan de mur de SDB, souhaitez-vous qu'on fasse cette intervention également ?

Cordialement,

Hajar de L'équipe EIFFAGE

Numéro de téléphone : 06.69.60.34.30



EIFFAGE
CONSTRUCTION